

KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Kastamonu Belediye Başkanlığına ait Kuzykent Mahallesi 740 ada 70 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 20 nolu İl Yazıhanesi, 75 numaralı Büro (Sauna) ve 101 numaralı Büro; Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarihli ve 78 sayılı kararı gereğince; Kuzykent Mahallesi 740 ada 70 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 42 nolu İlçe Yazıhanesi, 50 Numaralı İl Yazıhanesi, 79 ve 105 numaralı Bürolar; Aktekke Mahallesi 23 Ağustos Sokakta bulunan Büfe (Alkolsüz), Cebrail Mah. 172 ada 1,2 ve 17 Parsellerde Bulunan Konak, Kuzykent Mah. 1161 Ada 1 Parselde Bulunan Halı Saha; Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarihli ve 49 sayılı kararı gereğince; Kuzykent Mahallesi Orgeneral Atilla Ateş Paşa Cad. Üzerinde Bulunan Büfe (Alkolsüz) 04.07.2023 tarihli ve 55 sayılı kararı gereğince; Muhtelif Mahallelerde bulunan Billboardlar, Megalihtlar ile Otobüs Duraklarda bulunan reklam alanları; Meclisinin 03.04.2023 tarihli ve 37 sayılı kararı gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile 5 yıl süreyle kiraya verilecektir.

1-İhale 26.09.2023 Salı Günü Saat 15.00'da Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 4. katındaki Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2.Söz konusu taşınmazın kiralama muhammen bedeli, geçici teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler ihale günü saat 12:00'a kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ihale dosyasını almak ve geçici teminatı Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu (Süresiz + Teyit Yazılı) ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.

SIRA:	MAHALLESİ:	MUHAMMEN BEDELİ :	GEÇİCİ TEMİNAT:	KULLANIM AMACI:
1	Kuzykent	4.250,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	20 Numaralı İl Yazıhanesi
2	Kuzykent	3.500,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	42 Numaralı İlçe Yazıhanesi
3	Kuzykent	4.250,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	50 Numaralı İl Yazıhanesi
4	Kuzykent	2.250,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	5.000,00 ₺	75 Numaralı Büro (Sauna)
5	Kuzykent	2.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	5.000,00 ₺	79 Numaralı Büro
6	Kuzykent	2.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	5.000,00 ₺	101 Numaralı Büro
7	Kuzykent	2.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	5.000,00 ₺	105 Numaralı Büro)
8	Aktekke	4.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	23 Ağustos SokaktaBulunan Büfe (Alkolsüz)
9	Kuzykent	3.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	Orgeneral Atilla Ateş Paşa Cad. Üzerinde Bulunan Büfe (Alkolsüz)
10	Cebrail	7.500,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	20.000,00 ₺	Cebrail Mah. 172 ada 1,2 ve 17 Parsellerde Bulunan Konak
11	Kuzykent	9.250,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	20.000,00 ₺	Kuzykent Mah. 1161 Ada 1 Parselde Bulunan Halı Saha
12	Muhtelif	150.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira)	270.000,00 ₺	Reklam Alanları

3.İhale ile ilgili şartname 500,00 ₺ bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

4. A- İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

1-T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi, (Aslının ihale komisyonuna ibrazı zorunludur)

2-Kanuni ikametgâh sahibi olduğuna dair ikametgâh belgesi, ayrıca irtibat için telefon numarası ve elektronik posta adresi,

3-Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,

4-İhalelere katılmaktan yasaklı olmadığı EKAP sorgulama çıktısı ile belgelenecektir.

5-Gerçek kişinin Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge.

6- Kastamonu Belediyesine borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

B- Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

1-Tebliğat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası ve elektronik posta adresi,

2-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdan fotokopisi.

3-İhalelere katılmaktan yasaklı olmadığı EKAP sorgulama çıktısı ile belgelenecektir.

4-Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi.

5-Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

6- Kastamonu Belediyesine borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

C- Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır.