

KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediye Başkanlığına ait İsmailbey Mahallesi Cevizli Parkta bulunan Büfe ve Çay Bahçesi; İsmailbey Mahallesi Kışla Caddesi üzerinde bulunan Büfe; Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Sepetçioğlu Sokak üzerinde bulunan Büfe; Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 70 sayılı kararı gereğince; Topçuoğlu Mahallesi 337 ada 25 nolu parselde bulunan Topçuoğlu İş Merkezi önünde bulunan WC; Kuzeykent Mahallesi Şehirlerarası Otobüs Terminali 80 numaralı Büro; Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarihli ve 43 sayılı kararı gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile 5 yıl süreyle kiraya verilecektir. Hepkebirler Mahallesi 322 ada 1 ve 2 parsellerde bulunan Otopark; Belediye Encümenin 02.11.2021 tarihli ve 398 sayılı kararı gereğince; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile 3 yıl süreyle kiraya verilecektir.

1. İhale 25.01.2022 Salı Günü Saat 15.00'da Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2. Söz konusu taşınmazın kiralama muhammen bedeli, geçici teminatı ve işletme teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü saat 12.00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu (En az 90 (doksan) gün süreli + Teyit Yazılı) ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.

<u>SIRA:</u>	<u>MAHALLESİ:</u>	<u>MUHAMMEN BEDELİ :</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT:</u>	<u>KULLANIM AMACI:</u>
1-	İsmailbey	3.500,00 ₺ (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	Cevizli Park Büfe ve Çay Bahçesi
2-	İsmailbey	2.500,00 ₺ (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	Kışla Caddesi Büfe (Alkolsüz)
3-	M. Akif Ersoy	3.500,00 ₺ (Aylık Kira)	10.000,00 ₺	Sepetçioğlu Sokak Büfe (Alkollü)
4-	Topçuoğlu	200,00 ₺ (Aylık Kira)	1.000,00 ₺	Topçuoğlu İş Merkezi Önü WC
5-	Kuzeykent	850,00 ₺ (Aylık Kira)	2.000,00 ₺	Terminal 80 Numaralı Büro
6-	Hepkebirler	1.100,00 ₺ (Aylık Kira)	2.000,00 ₺	322 Ada 1 ve 2 Parsellerde Bulunan Otopark

3. A- İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

- 1) T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi, (Aslının ihale komisyonuna ibrazı zorunludur)
- 2) Kanuni ikametgâh sahibi olduğuna dair ikametgâh belgesi,
- 3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,
- 4) Gerçek kişinin ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge.

B- Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

- 1) Tebligat için adres beyanı,
- 2) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdanı fotokopisi,
- 3) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- 4) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi.

C- Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır.

D- Kastamonu Belediyesine borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

E- Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetimine borcu (aidat, yakıt, vb.) bulunmadığına dair Yönetici imzalı güncel belge.

4. İhale ile ilgili şartname **250,00 ₺** bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.