

## KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait Honsalar Mahallesi 396 ada 22 numaralı parselde bulunan -1 bodrum + Zemin + 1'inci + 2'nci katlardan oluşan taşınmaz; Belediye Meclisi'nin 01.04.2021 tarihli ve 42 sayılı kararı, Belediye Encümeni'nin 09.06.2021 tarihli ve 189 sayılı kararı gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile ekli imar ve vaziyet planında gösterilen sınırlar dâhilinde, belirlenen yaklaşık maliyet ve inşaat poz tarif listelerini temel alarak, azami 90 (Doksan) takvim günü içerisinde temel alt kotuna kadar yıkımının/sökümünün yapılarak parselin moloz ve benzeri atıklardan temizlenmesi, moloz ve benzeri atıkların belediye tarafından gösterilecek döküm sahasına boşaltılması ve ihale konusu taşınmazın Belediyemize geri yer tesliminin yapılması işi hurda karşılığı ihale edilecektir.

**1. İhale 17.08.2021 Salı Günü Saat 15.00'de** Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**2. Söz konusu taşınmazın temel alt kotuna kadar yıkımının/sökümünün yapılarak parselin moloz ve benzeri atıklardan temizlenmesi, moloz ve benzeri atıkların belediye tarafından gösterilecek döküm sahasına boşaltılması ve ihale konusu taşınmazın Belediyemize geri yer tesliminin yapılması işinin muhammen bedeli, geçici teminatı ve ek teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü **saat 12.00'a** kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu **(En az 90 (Doksan) gün süreli + Teyit Yazılı)** ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.**

<u>MAHALLESİ:</u>	<u>ADA:</u>	<u>PARSEL:</u>	<u>MUHAMMEN BEDELİ :</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT:</u>	<u>EK TEMİNAT:</u>	<u>KULLANIM AMACI:</u>
Honsalar	396	22	405.468,34 TL	15.000,00 TL.	25.000,00 TL.	Hurda Karşılığı Yıkım/Temizlik İş

### 3. A- İhaleye gerçek kişiler adına katılacak gerçek kişiler;

- 1) Nüfus Cüzdanı Sureti veya T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi,
- 2) Kanuni İkametgâh sahibi olduğuna dair ikametgâh belgesi (Nüfus Müdürlüğünden onaylı),
- 3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,
- 4) Ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- 5) İhale ilan tarihinden sonra Kastamonu Belediye Başkanlığından, ilgili Sosyal Güvenlik Kurumundan ile Vergi Dairesinden alınacak "Borcu Yoktur" belgesi,
- 6) İhale konusu taşınmazı yerinde görüldüğüne dair isteklinin yazılı beyanı,
- 7) İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair belge,

8) İsteklinin, ihale konusu işin başlangıç tarihinden itibaren geçici kabul yapıncaya kadar nitelik ve sayısı şartnamede/sözleşmede belirtilen teknik elemanları bulunduracağına dair teknik personel taahhütnamesi,

9) Bahse konu işin alt yüklenicilere yaptırılması ya da yaptırılmaması halinde, isteklinin alt yüklenici bulunduracağına veya bulundurmayaacağına dair taahhütnamesi,

10) İhale ilan tarihi itibarı ile ihalelerden yasaklı olmadığına dair taahhütname veya EKAP yasaklılık durumu gösterir belge,

11) İşin adı yazılmak suretiyle 15.000,00 TL (OnbeşbinTürklirası) tutarında geçici teminat bedelini yatırdıklarına dair alındı belgesi veya teyit yazılı en az 180 (Yüz Seksen) günlük veya süresiz teminat mektubu,

12) İhale ilan tarihinden sonra alınmış adli sicil kaydı olmadığını gösteren belge (Adli sicil kaydı bulunanlar adliyeden açıklama yazısı veya kararı dosyaya koymak zorundadır),

13) İhaleye katılacak olanlar ihale dokümanında bulunan idari ve teknik şartnamenin her sayfasını kaşe ve imza atarak ihale dokümanına koyacaktır,

14) İstekliler son 15 (On Beş) yıl içerisinde ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin tamamlanmış güncel tutarı en az 200.000,00 TL. (İki yüz bin) olan tek bir sözleşmeye dayalı iş deneyim belgesini (Fatura/sözleşme aslı veya idare onaylı) ihale dosyasında sunacaktır. Yapım işlerine benzer iş olarak kabul edilecek işler Benzer İşlere Dair Tebliğin A.XVIII ile BII GRUPSAHA İŞLERİ başlığı altında bulunan işlerdir.

#### **B- Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;**

1) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, yetki belgesi, nüfus cüzdan fotokopisi,

2) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

3) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi,

4) İhale ilan tarihinden sonra Kastamonu Belediye Başkanlığından, ilgili Sosyal Güvenlik Kurumundan ile Vergi Dairesinden alınacak "Borcu Yoktur" belgesi,

5) İhale konusu taşınmazı yerinde görüldüğüne dair isteklinin yazılı beyanı,

6) İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair belge,

7) İsteklinin, ihale konusu işin başlangıç tarihinden itibaren geçici kabul yapıncaya kadar nitelik ve sayısı şartnamede/sözleşmede belirtilen teknik elemanları bulunduracağına dair teknik personel taahhütnamesi,

8) Bahse konu işin alt yüklenicilere yaptırılması ya da yaptırılmaması halinde, isteklinin alt yüklenici bulunduracağına veya bulundurmayaacağına dair taahhütname,

9) İhale ilan tarihi itibarı ile ihalelerden yasaklı olmadığına dair taahhütname veya EKAP yasaklılık durumu gösterir belge,

10) İşin adı yazılmak suretiyle 15.000,00 TL (OnbeşbinTürklirası) tutarında geçici teminat bedelini yatırdıklarına dair alındı belgesi veya teyit yazılı en az 180 (Yüz Seksen) günlük veya süresiz teminat mektubu,

11) Tüzel kişiliği temsile haiz imza yetkisine sahip kişi ya da kişilerin adli sicil kaydı olmadığına dair belge. (Adli sicil kaydı bulunanlar adliyeden açıklama yazısı veya kararı dosyaya koymak zorundadır),

12) İhaleye katılacak olanlar ihale dokümanında bulunan idari ve teknik şartnamenin her sayfasını kaşe ve imza atarak ihale dokümanına koyacaktır,

13) İstekliler son 15 (On Beş) yıl içerisinde ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin tamamlanmış güncel tutarı en az 200.000,00 TL. (İki yüz bin) olan tek bir sözleşmeye dayalı iş deneyim belgesini (Fatura/sözleşme aslı veya idare onaylı) ihale dosyasında sunacaktır. Yapım işlerine benzer iş olarak kabul edilecek işler Benzer İşlere Dair Tebliğin A.XVIII ile BII GRUPSAHA İŞLERİ başlığı altında bulunan işlerdir.

#### **C- Ortak girişim olarak katılacak istekliler;**

1) İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişilerden talep edilen belgelerle birlikte Noter tasdikli Ortaklık Beyannamesi,

2) İhale için gereken toplam teminat/teminat mektupları (Ortakların sadece birinden karşılanacağı gibi birden fazla ortağın toplam teminat/teminat mektubu da kabul edilecektir),

3) İşbu şartnamenin  **talep edilen belgeleri** her bir ortak ayrı ayrı vermek zorundadır.

4. İhale ile ilgili şartname **1.000,00 ₺** bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.