

## KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait Kuzeykent Mahallesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 26, 33, 40, 46 numaralı ilçe yazıhaneleri, 48 numaralı il yazıhanesi ile 76 numaralı büro (berber); Hepkebirler Mahallesi Nasrullah Meydanında bulunan 23, 25, 27, 29, 31, 33, 43, 45, 47 ve 49 numaralı dükkanlar; İnönü Mahallesi Eski Sanayi Sitesinde bulunan işyeri (Kahvehane, Büfe); Kuzeykent Mahallesi Mekan Yapı Kooperatifi altında bulunan büfe Belediye Encümeninin 17.11.2020 tarihli ve 514 sayılı kararı gereğince; Akmescit Mahallesi 434 ada 4 parselde bulunan Koçoğlu Konağının 1' nci katı Belediye Encümeninin 06.10.2020 tarihli ve 414 sayılı kararı gereğince; Akmescit Mahallesi 441 ada 4 parselde bulunan Sarı Konağın 1'nci katı ve çatı katı Belediye Encümeninin 13.10.2020 tarihli ve 426 sayılı kararı gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile 3 yıl süreyle kiraya verilecektir.

**1. İhale 08.12.2020 Salı Günü Saat 15.00'de** Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**2. Söz konusu taşınmazın kiralama muhammen bedeli, geçici teminatı ve işletme teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü saat 12.00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu (En az 60 gün süreli + Teyit Yazılı) ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.**

<u>SIRA:</u>	<u>MAHALLESİ:</u>	<u>ADA:</u>	<u>PARSEL:</u>	<u>MUHAMMEN BEDELİ :</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT:</u>	<u>KULLANIM AMACI:</u>
1-	Kuzeykent	742	70	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	Terminal 26 Nolu İlçe Yazıhanesi
2-	Kuzeykent	742	70	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	Terminal 33 Nolu İlçe Yazıhanesi
3-	Kuzeykent	742	70	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	Terminal 40 Nolu İlçe Yazıhanesi
4-	Kuzeykent	742	70	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	Terminal 46 Nolu İlçe Yazıhanesi
5-	Kuzeykent	742	70	2.000,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	Terminal 48 Nolu İl Yazıhanesi
6-	Kuzeykent	742	70	650,00 TL (Aylık Kira)	2.000,00 TL	Terminal 76 Nolu Büro (Berber)
7-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	23 Nolu Dükkan
8-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	25 Nolu Dükkan
9-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	27 Nolu Dükkan
10-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	29 Nolu Dükkan
11-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	31 Nolu Dükkan
12-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	33 Nolu Dükkan
13-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	43 Nolu Dükkan
14-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	45 Nolu Dükkan
15-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	47 Nolu Dükkan
16-	Hepkebirler	*	*	1.500,00 TL (Aylık Kira)	3.000,00 TL	49 Nolu Dükkan
17-	İnönü	*	*	650,00 TL (Aylık Kira)	2.000,00 TL	Eski Sanayi Sitesi(Kahvehane, Büfe)
18-	Kuzeykent	*	*	1.000,00 TL (Aylık Kira)	2.000,00 TL	Büfe (Mekan Yapı Kooperatifi Altı)
19-	Akmescit	434	4	250,00 TL (Aylık Kira)	1.000,00 TL	Koçoğlu Konağının 1' nci Katı
20-	Akmescit	441	4	250,00 TL (Aylık Kira)	1.000,00 TL	Sarı Konağın 1'nci Katı ve Çatı Katı

**3. A- İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;**

- 1) T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden “Nüfus Cüzdanı” veya “Pasaport” fotokopisi,
- 2) Kanuni ikametgâh sahibi olduğuna dair ikametgâh belgesi,
- 3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,
- 4) Gerçek kişinin ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

**B- Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;**

- 1) Tebligat için adres beyanı,
- 2) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdanı fotokopisi,
- 3) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- 4) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi,

**C-** Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır,

**D-** Kastamonu Belediyesine borcu ( Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge,

**E-** Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetimine borcu (aidat, yakıt, vb.) bulunmadığına dair Yönetici imzalı güncel belge.

**4.** İhale ile ilgili şartname **250,00 ₺** bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.