

KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Merkez Hepkebirler Mahallesi 305 ada 27 parselde bulunan altında dükkanı olan kargir bina (**Ticaret Alanı B-3**); Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarihli ve 71 sayılı kararı gereği, İlimiz Merkez Kuzykent Mahallesi 1299 ada 20 parsel (**Ticaret Alanı E=2.40**); Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarihli ve 73 sayılı kararı gereği, İlimiz Merkez Kuzykent Mahallesi 1299 ada 21 parsel (**Ticaret Alanı E=2.40**); Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarihli ve 74 sayılı kararı gereği, İlimiz Merkez Kuzykent Mahallesi 1299 ada 23 parsel (**Ticaret Alanı E=2.40**); Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarihli ve 76 sayılı kararı gereği, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

1. İhale 17.11.2020 Salı Günü Saat 15.30 'da Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2. Söz konusu taşınmazın satış muhammen bedeli, geçici teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü saat 12.00'a kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Belediye Başkanlığının Vakıfbank da bulunan TR02 0001 5001 5800 7287 9710 37 nolu hesabına yatırılması veya Teminat Mektubunu (En az 60 gün süreli + Teyit Yazılı) ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.

MAHALLESİ: ADA: PARSEL: YÜZÖLCÜMÜ (m²): MUHAMMEN BEDELİ: GEÇİCİ TEMİNAT: KULLANIM AMACI:

Hepkebirler	305	27	344,55 m ²	2.850.000,00 TL	85.500,00 TL	Altında Dükkanı Olan Kargir Bina Ticaret Alanı B-3
Kuzykent	1299	20	1.499,97 m ²	2.300.000,00 TL	69.000,00 TL	Ticaret Alanı E=2.40 (Yençok=46m 11 Kat)
Kuzykent	1299	21	1.500,00 m ²	2.300.000,00 TL	69.000,00 TL	Ticaret Alanı E=2.40 (Yençok=46m 11 Kat)
Kuzykent	1299	23	1.500,00 m ²	2.300.000,00 TL	69.000,00 TL	Ticaret Alanı E=2.40 (Yençok=46m 11 Kat)

3. A- İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

1) T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi,

2) Kanuni İkametgâh sahibi olduğuna dair İkametgâh belgesi,

3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,

4) Gerçek kişinin ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

B- Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

1) Tebligat için adres beyanı,

2) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdanı fotokopisi,

3) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

4) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi,

C- Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır,

D- Kastamonu Belediyesine borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge,

4. İhale ile ilgili şartname 500,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden (2.kat) temin edilecektir.