

## KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait, Saraçlar Mahallesi 2800 ada 1 nolu parselin (**Konut Alanı E=2.1**), Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 117 nolu kararı ile Belediye Encümeninin 04.10.2017 tarih ve 587 sayılı kararı gereği; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

**1. İhale 21.01.2019 Pazartesi Günü Saat 15.10'da** Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**2. Söz Konusu parselin satış muhammen bedeli ve geçici teminatı** aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü **saat 12.00'a** kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu (**En az 60 gün süreli + Teyit Yazılı**) ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.

**SIRA: MAHALLESİ: ADA: PARSEL: YÜZÖLÇÜMÜ (m<sup>2</sup>): MUHAMMEN BEDELİ: GEÇİCİ TEMİNAT: KULLANIM AMACI:**

1. Saraçlar 2800 1 1.762,17 m<sup>2</sup> 1.391.000,00 TL 42.000,00 TL Konut Alanı E=2.1

**3. A- İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;**

- 1) T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi,
- 2) Kanuni İkametgâh sahibi olduğuna dair İkametgâh belgesi,
- 3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,
- 4) Gerçek kişinin ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve /veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

**B- Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;**

- 1) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdan fotokopisi,
- 2) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- 3) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi,

**C- Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır,**

**D- Kastamonu Belediyesine borcu ( Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge,**

**4. İhale İle ilgili şartname 250,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.**